

Nachtrag zum Wärmeliefervertrag Zusatzvereinbarung eingeschränkte „Preisgarantie“ (Fixpreis 10 Jahre)

zwischen dem Fernwärmeversorgungsunternehmen

Renergiewerke Gablingen GmbH
Maierhof 1, 86647 Buttenwiesen

- nachfolgend „FVU“ genannt -

und

Antragsnummer: _____

Vorname und Name: _____

Straße, Hausnummer _____

PLZ, Ort: _____

Telefon: _____

E-Mail: _____

- nachfolgend „Kunde“ genannt -

- alle Vertragsparteien nachfolgend gemeinsam „Parteien“ genannt -

Präambel

Zwischen den Parteien besteht ein Wärmeliefervertrag über die Versorgung des Anschlussobjekts des Kunden mit Fernwärme (im Folgenden „Hauptvertrag“). Mit diesem Nachtrag vereinbaren die Parteien für den in Ziffer 2 bestimmten Zeitraum (im Folgenden „Preisgarantiezeitraum“) einen befristeten Fixpreis ausschließlich für den Arbeitspreis (im Folgenden „Preisgarantie“).

1. Gegenstand des Nachtrags

- 1.1 Ergänzend zum Hauptvertrag nimmt der Kunde die Preisgarantie (Fixpreis 10 Jahre) für den Arbeitspreis in Anspruch. Der Hauptvertrag bleibt im Übrigen unverändert bestehen
- 1.2 Für den Arbeitspreis ruht die im Hauptvertrag vereinbarte Preisänderungsklausel nach § 24 AVBFernwärmeV im Preisgarantiezeitraum.
- 1.3 Die übrigen Regelungen des Hauptvertrages (Technische Anschlussbedingungen, Ergänzende Allgemeine Versorgungsbedingungen des FVU, AVBFernwärmeV, Datenschutz, Abrechnung, Zutrittsrechte, Lieferumfang etc.) gelten unverändert fort.
- 1.4 Erstlaufzeit und Kündigungsfrist des Hauptvertrags bleiben unverändert. Dieser Nachtrag verändert ausdrücklich nicht die Laufzeit des Hauptvertrages.

2. Preisgarantiezeitraum und Preisänderung

- 2.1 Der Kunde erhält eine Preisgarantie mit einer Laufzeit von **10 Jahren**. Die Preisgarantie beginnt am 01.01.2026. Der Preisgarantiezeitraum umfasst den Zeitraum vom **01.01.2026 bis 31.12.2035**.

2.2 Die für diesen Zeitraum geltenden Kosten aus Grundpreis und Arbeitspreis setzen sich wie folgt zusammen:

Der bisher im Hauptvertrag geltende **Arbeitspreis** in Höhe von _____ Cent/kWh (brutto) erhöht sich für die Dauer des Preisgarantiezeitraums um **3,60 Cent/kWh brutto** (3,03 Cent/kWh netto), wonach sich ein neuer Arbeitspreis (Fixpreis 10 Jahre) in Höhe von _____ Cent/kWh (brutto) ergibt.

2.3 Der **Grundpreis** richtet sich während des Preisgarantiezeitraums nach den einschlägigen Bestimmungen des Hauptvertrags und kann gemäß der Preisänderungsklausel (§ 24 AVBFernwärmeV) angepasst werden.

2.4 Eine Anpassung des Arbeitspreises erfolgt während des Preisgarantiezeitraums nicht. Lediglich Änderungen der gesetzlichen Umsatzsteuer oder anderer hoheitlich auferlegter Steuern, Umlagen oder Abgaben führen zu einer entsprechenden Preisanpassung.

2.5 Nach Ablauf des Preisgarantiezeitraums (31.12.2035) gelten für den Arbeitspreis die Bestimmungen des Hauptvertrags.

3. Zustandekommen dieses Nachtrags und Widerruf (bei Verbrauchern)

3.1 Der Kunde übersendet den von ihm unterzeichneten Nachtrag **spätestens bis zum 30.06.2026** an das FVU; maßgeblich ist das Datum des Poststempels. Der Nachtrag kommt mit Zugang der Annahmestätigung des FVU per E-Mail zustande; eine eigenhändige Unterschrift des FVU ist nicht erforderlich.

3.2 Verbraucher haben das Recht, diesen Nachtrag binnen 14 Tagen ab Vertragsschluss ohne Angabe von Gründen zu widerrufen. Zur Ausübung genügt eine eindeutige Erklärung (z. B. Brief oder E-Mail) an die in der Widerrufsbelehrung genannte Anschrift. Die Widerrufsbelehrung sowie ein Musterwiderrufsformular sind in **Anlage 1** des Nachtrags enthalten.

3.3 Der Widerruf betrifft ausschließlich diesen Nachtrag. Der Hauptvertrag bleibt im Falle des Widerrufs unverändert bestehen; es gilt dann weiterhin die Preisbildung nach dem Hauptvertrag.

4. Transparenzhinweis zur Preisgarantie

Der für den Arbeitspreis vereinbarte Fixpreis ist während des Preisgarantiezeitraums unabhängig von der allgemeinen Markt- und Indexentwicklung. Sinken die nach der im Hauptvertrag vorgesehenen Preisänderungsklausel (§ 24 AVBFernwärmeV) ermittelten Preise bzw. die zugrunde liegenden Indizes unter den Fixpreis, bleibt der Fixpreis maßgeblich; ein Anspruch des Kunden auf Anpassung, Nachlass oder Kompensation besteht nicht. Steigen die ermittelten Preise über den Fixpreis, bleibt ebenfalls der Fixpreis maßgeblich.

5. Datenschutz

Das FVU verarbeitet personenbezogene Daten des Kunden zur Anbahnung, Durchführung und Abrechnung des Vertrags auf Grundlage von Art. 6 Abs. 1 lit. b DSGVO sowie zur Erfüllung rechtlicher Pflichten (Art. 6 Abs. 1 lit. c DSGVO). Nähere Informationen zum Datenschutz erhalten Sie auf der Website der FVU: www.gablingen-fernwaeirme.de/datenschutz

6. Schlussbestimmungen

6.1 Änderungen und Ergänzungen dieser Vereinbarung bedürfen der Textform.

6.2 Sollten einzelne Bestimmungen dieses Nachtrags unwirksam sein oder werden, bleibt die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen unberührt. An die Stelle der unwirksamen Bestimmung tritt die gesetzliche Regelung.

Anlage 1: Widerrufsbelehrung und Musterwiderrufsformular

Ort, Datum

Unterschrift des Anschlussnehmers

Name des Unterzeichners in Druckbuchstaben

Anlage 1

Widerrufsbelehrung und Muster Widerrufsformular

Widerrufsbelehrung für Verbraucher

Widerrufsrecht

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Nachtrag zu widerrufen.

Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses.

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns (Renergiewerke Gablingen GmbH, Maierhof 1, 86647 Buttenwiesen, DE / 08274 9278-567 / info@gablingen-fernwaerme.de) mittels einer eindeutigen Erklärung (z. B. ein mit der Post versandter Brief oder eine E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Nachtrag zu widerrufen, informieren. Sie können dafür das beigefügte Muster-Widerrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist. Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Sind Sie Unternehmer im Sinne von § 14 BGB, steht Ihnen das Widerrufsrecht nicht zu.

Folgen des Widerrufs

Im Falle des Widerrufs endet dieser Nachtrag; der Hauptvertrag gilt ohne diese Zusatzvereinbarung fort.

Muster-Widerrufsformular

(Wenn Sie den Nachtrag widerrufen wollen, dann füllen Sie bitte dieses Formular aus und senden Sie es zurück.)

An **Renergiewerke Gablingen GmbH**
Maierhof 1, 86647 Buttenwiesen
E-Mail: info@gablingen-fernwaerme.de

Hiermit widerrufe(n) ich/wir (*) den von mir/uns (*) abgeschlossenen Vertrag über den Kauf der folgenden Waren (*)/die Erbringung der folgenden Dienstleistung (*)

Bestellt am (*)/erhalten am (*) _____

Name des/der Verbraucher(s) _____

Anschrift des/der Verbraucher(s) _____

Ort, Datum

Unterschrift des Verbrauchers

(*) Unzutreffendes streichen.